



# Il est temps !

Infolettre de Loëtitia Beury pour 2026



L'influence parisienne s'étend à Troyes, c'est indéniable. Elle apporte les défis de grandes villes françaises : **insécurité**, **trafics** divers, insalubrité et mouvements importants de population. Les **violences** et **infractions** se multiplient, tout comme les **incivilités** et les dégradations de l'espace public, participant à la **dégradation de la sécurité** au quotidien. À cela s'ajoutent des problématiques de logements : **hausse de la fiscalité** pour les propriétaires, **accès difficile** aux logements locatifs. **Le tout renforce la crainte de nombreux habitants de ne plus pouvoir vivre dans leur propre ville.**

Face à l'urbanisation, les habitants expriment le désir d'**espaces verts** et de **lieux de rencontres** apaisés, où ils pourraient retrouver **une qualité de vie** qui semble peu à peu disparaître. Avec des commerces parfois surprenants, une montée de tensions communautaires, une pollution sonore et visuelle, sans oublier les déjections canines ou les chiens sans laisse, **le cadre de vie se transforme.**

En outre, la désertion de commerces est une réalité qui accentue une certaine morosité chez les Troyens et Troyennes. Les petites boutiques de proximité, jadis animées et symboles de convivialité, ferment progressivement, remplacées par des enseignes franchisées ou des commerces éphémères qui peinent à tisser des liens durables avec la communauté locale.

Cette transformation commerciale, souvent perçue comme une perte d'authenticité, entraîne une diminution de la diversité des produits et des services, et contribue à la **disparition de l'esprit de quartier**. Beaucoup regrettent cette époque où les commerçants connaissaient leurs clients par leur prénom, et où chaque rue participait à la vie sociale et économique de la ville. Ce phénomène, lié à l'importance des loyers des pas de porte, à la concurrence des grandes surfaces

et du commerce en ligne, alimente un sentiment d'abandon et de vide qui transforme peu à peu le centre-ville.

Tout ce **détricotage** ne participe pas à faire vivre ensemble les habitants ni à créer un sentiment d'appartenance ou de cohésion sociale ou de responsabilisation des habitants.

### Sécuriser et améliorer notre ville

Pour les quartiers de notre ville, l'identité passe aussi par **«le savoir-vivre ensemble!»** et le sentiment d'appartenance à une identification commune.

Je m'explique : avec le regroupement ou le redécoupage successif des quartiers de la ville – sept à présent – pensez-vous que les habitants de la rue Beauregard ou du Capitaine Gauvin (derrière Y-School) s'identifient au quartier des Chartreux? Et pourtant, ils en sont... administrativement. Ou encore, ceux de la rue de la Paix, de la rue de Preize ou de la rue Brûlard ne se sentent-ils pas plutôt proches du quartier « Centre-ville » que celui des Marots? Pourtant, ces rues sont bien rattachées au quartier des Marots...

**Je pense qu'il y a des solutions, des perspectives pour notre ville**, des axes d'amélioration pour travailler à **sécuriser** et à améliorer l'espace public (transports, pistes cyclables, déplacements urbains, écoles, commerces, propreté, stationnement...), car c'est bien de cela qu'il s'agit : **Mieux vivre à Troyes.**

Sur ces sujets et sur d'autres, votre avis m'intéresse et nous intéresse collectivement.

Contactez-moi...

Loëtitia BEURY



[www.lbeury2026.fr](http://www.lbeury2026.fr)



# Il est temps !

Infolettre de Loëtitia Beury pour 2026

## « Mon quartier, qui s'en occupe ? »

### Il est temps de travailler en équipe pour TROYES

Fabien LAURIER. : *En général, que pensez-vous de la ville de Troyes ?*

Loëtitia BEURY : Justement, il ne faut pas penser « en général » ! C'est en fonction de ce « général » que la ville a été modifiée depuis des lustres en un « centre-ville » historique, avec sa « périphérie » pour les courses et achats divers, voire pour des EPADH... ses quartiers pour le sport ou la culture. **Cette conception « satellisée » de la ville** ne fonctionne plus.

En revanche, Sainte-Savine est restée une « ville-quartier » où les habitants trouvent tout à proximité : commerces, sport, culture...

F. L. : *Sainte-Savine est un succès, mais Brossolette-Croncels semble en difficulté...*

L. B. : Oui. C'est d'autant plus frappant que le quartier Brossolette-Croncels ressemblait beaucoup à Sainte-Savine : complémentarité des commerces, vie culturelle et sportive. Les quartiers n'ont pas été pensés comme de « petites villes » autonomes. Un quartier ne peut pas vivre que de ses commerces, comme à Brossolette-Croncels ou au 1er Mai. Il faut enrichir l'offre dans chaque quartier qui répondra à un maximum de besoins, comme **une ville dans la ville**.

F. L. : *Cette conception est à l'opposé de ce qui se fait depuis 50 ans...*

L. B. : Pas complètement. Certaines évolutions étaient nécessaires, mais on a aussi commis des erreurs, surtout ces quinze dernières années. D'ailleurs, je pose souvent la question : « **Mon quartier, qui s'en occupe ?** » C'est ce qu'une habitante des Vassaules m'a demandé il y a deux ans... avant les émeutes!

F. L. : *Concrètement, que faut-il faire ?*

L. B. : Il faut aborder en transversalité tous les problèmes des quartiers : sécurité, transports, culture, sport, qualité de vie. L'idée est de **proposer aux habitants des solutions à moins de quinze minutes à pied** de chez eux.

F. L. : *Avec eux ?*

L. B. : Il faut les écouter, mais pas attendre d'eux qu'ils trouvent toutes les solutions. C'est aux responsables politiques de proposer des idées à charge aux habitants de donner leurs avis. C'est pour ça que j'ai créé des adresses email pour chaque quartier, afin de susciter des échanges et des rencontres.

F. L. : *Et comment trouver les personnes prêtes à s'investir ?*

L. B. : Tout un chacun se sent concerné par sa ville, même si certains s'impliquent plus que d'autres. Je cherche surtout ceux qui voient des problèmes dans leur rue, dans leur quartier, et qui veulent des solutions. C'est pour cela que j'ai lancé cette infolettre : j'y parle de certains problèmes et j'invite les personnes à **réagir via les adresses email des quartiers** ou en m'appelant.

F. L. : *Vous n'avez sûrement pas couvert tous les problèmes de Troyes ?*

L. B. : Bien sûr que non ! Il y a des sujets que je ne connais pas encore, d'autres que j'aborderai plus tard. Cette infolettre sert justement à mettre les habitants en contact, à exposer les problèmes et à proposer des solutions. « **Il est temps** » de **travailler en équipe**.

F. L. : *Oui, il est temps !*

Qu'est-ce qui vous plait  
là où vous vivez ?  
Avez-vous d'autres interrogations ?  
Vous vous sentez concernés,  
vous avez des idées,  
vous souhaitez vous investir ?

Ecrivez-moi !  
[assistant@lbeury2026.fr](mailto:assistant@lbeury2026.fr)

J'ai besoin de plus  
de correspondants  
de quartier.

Appelez-moi !  
07 81 76 88 32



[www.lbeury2026.fr](http://www.lbeury2026.fr)



Combien d'écoles ont besoin de rénovation et de moyens ?

Combien de rues ont besoin d'être repensées et entretenues ?

## Voici différents dossiers pour lesquels je suis intervenue au Conseil municipal :

- **L'affaire Henri Terré** a coûté 880000 euros à la Ville de Troyes, c'est-à-dire aux Troyens.
- **Le projet de déplacement de la fontaine Argence** : en plein contexte de l'augmentation importante des impôts fonciers votée par le Conseil. Une idée pharaonique.
- **L'augmentation exponentielle des impôts fonciers** pour combler un déficit de 3 millions...
- **L'insalubrité et les incivilités dans certains quartiers**. Je suis allée sur le terrain pour recenser la dégradation de certaines rues...
- **Le manque de respect** à des personnes comme les agents de propreté exerçant aux Chartreux, qui n'avaient ni salle de repos, ni sanitaire, ni matériel adéquat pour effectuer leurs tâches en sécurité...
- **Sur la perception de l'insécurité dans la ville**, j'ai interpellé M. le Maire. Sa réponse fut évasive et sans rapport avec la situation locale et sans proposition.
- **Pour le projet de l'école primaire Jules Guesde au coût hors normes**, j'ai interrogé le Conseil.
- **Pour le déménagement de la police municipale au centre technique**, j'ai interpellé en Conseil sur cette pertinence à l'éloigner du centre-ville au moment où l'on augmente le nombre d'agents. Efficacité ?
- **Nouvelle carte scolaire** : Je me suis opposée au conseil municipal à ce vote, qui entraînera des fermetures de classes, voire des fermetures de petites écoles de quartier.

Sur tous ces sujets ou ces dossiers, la majorité actuelle n'apporte pas de réponses à la hauteur des enjeux. Je suis témoin de réactions agressives, d'un manque d'écoute, de répliques pontifiantes, voire incompréhensibles.

La politique actuelle de la Ville ne répond plus aux attentes des Troyennes et des Troyens et à leurs besoins concrets. Il est temps de renouveler les équipes, il est temps de s'ouvrir aux autres, il est temps de répondre aux vrais préoccupations et souhaits des habitants.

Augmenter des impôts peut avoir du sens, à la condition que les habitants voient concrètement une amélioration dans le quotidien de leur vie en ville. **Depuis la hausse des impôts fonciers, avez-vous vu du changement dans votre ville ?**

- Stationnement,
- Offre commerciale,
- Garde d'enfants,
- Offre sportive,
- Qualité de vie...

Combien d'incivilités et de faits divers dans notre ville ?

L'offre de transport est-elle suffisante, trop chère ? Inadaptée ?

Connaissez-vous la nouvelle carte scolaire en primaire ?

Combien de sujets oubliés essentiels à l'amélioration de notre ville au quotidien...



# MAROTS

marots@lbeury2026.fr



Est-ce que mon quartier est bien entretenu ? (Propreté urbaine)



Chomedey



Pasteur



Maison de quartier

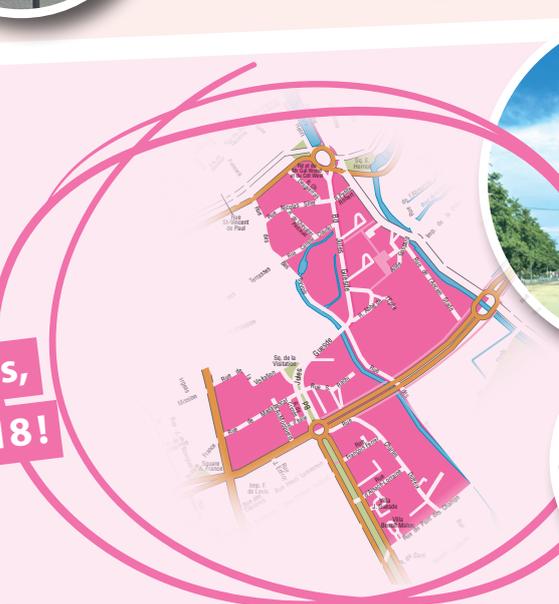


Gare

# JULES-GUESDE

julesguesdes@lbeury2026.fr

Fête des quartiers, dernière date 2018!



# CHARTREUX

chartreux@lbeury2026.fr

Et la protection des cyclistes ?

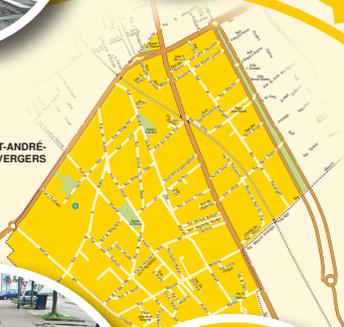
Le quartier des Chartreux ne se limite pas à ces trois problèmes, quels points positifs trouvez-vous dans votre quartier, quels problèmes rencontrez-vous ?

« Les Chartreux, c'est sale et je ne me sens pas en sécurité » dit Noémie.

Fêtes des quartiers des Chartreux annulées ?



SAINT-ANDRÉ-LES-VERGERS



# Mon quartier, qui s'en occupe ?

**LES 7 QUARTIERS  
DE LA VILLE...**



Cube

Victor Hugo

Danton

**Parkings payants ?  
Coût des stationnements ?**

Racontez-nous un problème  
ou un succès dans votre quartier.  
Il sera publié



[www.lbeury2026.fr](http://www.lbeury2026.fr)

## **CENTRE-VILLE**

[centreville@lbeury2026.fr](mailto:centreville@lbeury2026.fr)

**Piétons ?**

**Les parcs  
à Troyes ?  
Des améliorations ?  
Lesquelles ?**

**Les halles  
de Troyes,  
les étals  
sont-ils  
adaptés ?**

**L'offre de transport  
est-elle suffisante ?**



# VASSAULES

vassaules@lbeury2026.fr

Friches industrielles ?

Que fait-on ?



Est-ce que le gymnase des Vassaulles est adapté aux activités ?  
(équipements sportifs, espaces verts ?)



## POINT DU JOUR

pointdujour@lbeury2026.fr

Offre sportive ?



Les travaux de l'avenue du 1<sup>er</sup> Mai vont-ils transformer votre quotidien : vélos, commerces, sécurité aux abords des écoles ?



Esplanades vides ?

Végétalisation ou d'autres projets ?



## SÉNARDES

senardes@lbeury2026.fr

Avez-vous été victime d'incivilités ?



Passerelle piétonne vers Saint-Parres, arrêts de Bus, espace sportif ?



Promesse de reconstruction de la maison de quartier ?

